

## 第 176 回価格審査委員会議事要旨

開催日時、場所	平成 30 年 6 月 18 日（月）午後 3 時 00 分～5 時 16 分 経済調査会会議室
出席委員	朝堀泰明、加藤佳孝、小路直彦、鈴木準、野口貴文（委員長）（五十音順）

審議事項及び委員意見・質問	経済調査会説明・審議結果																											
<p>1. 前回議事概要の確認</p> <p>2. 「積算資料」7月号土木系資材の価格変動の妥当性について</p>	<p>・ 前回議事概要案が承認された。</p> <p>・ 審査対象資材のうち、7月号で掲載価格に変動が生じる土木系資材、都市について需給、市況動向及び価格判定内容を説明した。その大要は以下のとおりで、質疑及び審議の結果、了承された。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center; width: 25%; font-size: small;">＜品目＞</th> <th style="text-align: center; width: 25%; font-size: small;">【地区】</th> <th style="text-align: center; width: 50%; font-size: small;">（理由）</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3"><b>【上伸した資材】</b></td> </tr> <tr> <td>異形棒鋼 H形鋼</td> <td style="text-align: center;">北海道</td> <td>再開発事業や新幹線関連の大型工事が多く、需要は旺盛。他地区に比べて遅れていた価格交渉が進展し、値上げが浸透。市況上伸となった。</td> </tr> <tr> <td>鉄屑</td> <td style="text-align: center;">宮城、東京、長野、新潟、石川、愛知、大阪</td> <td>鉄屑の市中発生量は先月比で減少。輸出向けの引き合いは伸びを欠くものの、国内需要は旺盛で需給はややひっ迫。主要な需要者が購入価格を引き上げ、市況は上伸。</td> </tr> <tr> <td>生コンクリート</td> <td style="text-align: center;">兵庫</td> <td>昨年4月より協組員（13社）と員外社5社が正式に大阪広域協組に加入し、100%の組織率となる。以降、大阪府下と同等水準を目標として打ち出していた値上げが浸透し、市況上伸。</td> </tr> <tr> <td>軽油</td> <td style="text-align: center;">全国</td> <td>5月中旬以降、原油相場の高騰により元売各社は卸価格を引き上げ、市況は上伸した。しかし、月末には相場上昇は一服し、卸価格もやや下落したため、先行き、弱含みの見通し。</td> </tr> <tr> <td>ストレートアスファルト</td> <td style="text-align: center;">全国（沖縄を除く）</td> <td>中東産原油価格は3月中旬よりジリ高で推移し、この間、為替は緩やかな円安基調。原油調達コストの上昇からディーラー筋が打ち出した値上げの一部が浸透し、市況上伸。</td> </tr> <tr> <td>鉄筋コンクリート U型 自由勾配側溝 ベンチフリューム</td> <td style="text-align: center;">宮崎</td> <td>製造コストの上昇等を理由にメーカーが大幅な値上げを打ち出す。非組合員工場はなく、他県からの流入もほぼ見られないため、値上げが浸透し、市況上伸。</td> </tr> <tr> <td>自由勾配側溝</td> <td style="text-align: center;">大分</td> <td>組合は共販システムを一新して購買情報を一元管理。組合内部での値引きを排除し、市況上伸。</td> </tr> </tbody> </table>	＜品目＞	【地区】	（理由）	<b>【上伸した資材】</b>			異形棒鋼 H形鋼	北海道	再開発事業や新幹線関連の大型工事が多く、需要は旺盛。他地区に比べて遅れていた価格交渉が進展し、値上げが浸透。市況上伸となった。	鉄屑	宮城、東京、長野、新潟、石川、愛知、大阪	鉄屑の市中発生量は先月比で減少。輸出向けの引き合いは伸びを欠くものの、国内需要は旺盛で需給はややひっ迫。主要な需要者が購入価格を引き上げ、市況は上伸。	生コンクリート	兵庫	昨年4月より協組員（13社）と員外社5社が正式に大阪広域協組に加入し、100%の組織率となる。以降、大阪府下と同等水準を目標として打ち出していた値上げが浸透し、市況上伸。	軽油	全国	5月中旬以降、原油相場の高騰により元売各社は卸価格を引き上げ、市況は上伸した。しかし、月末には相場上昇は一服し、卸価格もやや下落したため、先行き、弱含みの見通し。	ストレートアスファルト	全国（沖縄を除く）	中東産原油価格は3月中旬よりジリ高で推移し、この間、為替は緩やかな円安基調。原油調達コストの上昇からディーラー筋が打ち出した値上げの一部が浸透し、市況上伸。	鉄筋コンクリート U型 自由勾配側溝 ベンチフリューム	宮崎	製造コストの上昇等を理由にメーカーが大幅な値上げを打ち出す。非組合員工場はなく、他県からの流入もほぼ見られないため、値上げが浸透し、市況上伸。	自由勾配側溝	大分	組合は共販システムを一新して購買情報を一元管理。組合内部での値引きを排除し、市況上伸。
＜品目＞	【地区】	（理由）																										
<b>【上伸した資材】</b>																												
異形棒鋼 H形鋼	北海道	再開発事業や新幹線関連の大型工事が多く、需要は旺盛。他地区に比べて遅れていた価格交渉が進展し、値上げが浸透。市況上伸となった。																										
鉄屑	宮城、東京、長野、新潟、石川、愛知、大阪	鉄屑の市中発生量は先月比で減少。輸出向けの引き合いは伸びを欠くものの、国内需要は旺盛で需給はややひっ迫。主要な需要者が購入価格を引き上げ、市況は上伸。																										
生コンクリート	兵庫	昨年4月より協組員（13社）と員外社5社が正式に大阪広域協組に加入し、100%の組織率となる。以降、大阪府下と同等水準を目標として打ち出していた値上げが浸透し、市況上伸。																										
軽油	全国	5月中旬以降、原油相場の高騰により元売各社は卸価格を引き上げ、市況は上伸した。しかし、月末には相場上昇は一服し、卸価格もやや下落したため、先行き、弱含みの見通し。																										
ストレートアスファルト	全国（沖縄を除く）	中東産原油価格は3月中旬よりジリ高で推移し、この間、為替は緩やかな円安基調。原油調達コストの上昇からディーラー筋が打ち出した値上げの一部が浸透し、市況上伸。																										
鉄筋コンクリート U型 自由勾配側溝 ベンチフリューム	宮崎	製造コストの上昇等を理由にメーカーが大幅な値上げを打ち出す。非組合員工場はなく、他県からの流入もほぼ見られないため、値上げが浸透し、市況上伸。																										
自由勾配側溝	大分	組合は共販システムを一新して購買情報を一元管理。組合内部での値引きを排除し、市況上伸。																										

審議事項及び委員意見・質問	経済調査会説明・審議結果																					
<p>○宮崎地区のコンクリート二次製品の価格上伸により、近隣地区との価格に相当な開きが生じているが、妥当か。</p> <p>○兵庫地区の生コンクリート価格の上昇分は、メーカーの利益になっているのか、それとも原材料コストの上昇分に当てられているのか。</p> <p>○兵庫地区が大阪広域協組に加盟して、市況上伸となったが、今後はひとつの協組として同じ価格推移になるのか。</p> <p>3. 「積算資料」7月号建築系資材の価格変動の妥当性について</p> <p>4. 「土木施工単価」夏号土木工事費の価格変動の妥当性について</p> <p>○鉄筋工の市場単価が下落したのは、職人不足が解消されてきたことを反映しているのか。</p> <p>○夏号で被災3県の市場単価に変動はないが、現在の需要動向を考えると市場単価に動きがあっても良いと思われるが。</p> <p>5. 「建築施工単価」夏号土木工事費の価格変動の妥当性について</p>	<p>・宮崎地区をはじめ、近隣自治体のほとんどが「県産品」を優先的に採用する施策をとっている。そのため、多少安いからといって隣接地区から品物を持っていくことができない。また、宮崎地区の生コンクリート価格は比較的高い水準にあり、コンクリート二次製品を採用した方がまだ経済的なこともあって、今回の値上げが受け入れられたという面もある。</p> <p>・兵庫地区の生コンクリート価格について、協組はこれまで不当に安い水準であったと主張している。メーカーの利益などではなく、持ち出しになっていた部分を取り戻すという認識を持っている様子が見える。</p> <p>・兵庫地区は大阪地区に比較して市場価格が安い水準にあったため、段階的に値上げを打ち出していたが、今後の値上げを含めた市場価格の動きは、同一の協組として、大阪地区と同じ歩調となる可能性が高い。</p> <p>・審査対象資材のうち、7月号で掲載価格に変動が生じる建築系資材、都市はなかった。</p> <p>・審査対象工種のうち、夏号で掲載価格に変動が生じる土木工種、都市について需給、市況動向及び価格判定内容を説明した。その大要は次のとおりで、質疑及び審議の結果、了承された。</p> <table border="0" data-bbox="638 940 1468 1187"> <thead> <tr> <th data-bbox="702 940 798 974">&lt;品目&gt;</th> <th data-bbox="957 940 1021 974">【地区】</th> <th data-bbox="1244 940 1324 974">【理由】</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3" data-bbox="638 974 813 1008"><b>【下落した工種】</b></td> </tr> <tr> <td data-bbox="638 1008 718 1041">鉄筋工</td> <td data-bbox="877 1008 941 1041">東京</td> <td data-bbox="1117 1008 1468 1187">外環・圏央道関連等の鉄筋工事需要は一服し、盛り上がり欠ける状況となっている。労務需給もやや緩和し、市況は軟化。t当たり1,000円の下落となった。</td> </tr> </tbody> </table> <p>・建設現場への週休2日制導入を目指す動きもある中、市場単価は、長期的には上昇傾向となる可能性が高い。夏号向け調査における鉄筋工の下落は、需給の関係による一時的なものととらえている。</p> <p>・指摘の通り、被災地の復興工事需要はほぼ終了し、労務需給も落ち着いた状況になっていることは確か。被災地の市場単価については、先行き、弱含んでいく可能性はあるものの、現在も比較的多くの工事が稼働している中で、夏号向けの調査においては、市況は横ばいと判断した。</p> <p>・審査対象工種のうち、夏号で掲載価格に変動が生じる建築工種、都市について需給、市況動向及び価格判定内容を説明した。その大要は次のとおりで、質疑及び審議の結果、了承された。</p> <table border="0" data-bbox="638 1612 1468 2056"> <thead> <tr> <th data-bbox="702 1612 798 1646">&lt;品目&gt;</th> <th data-bbox="957 1612 1021 1646">【地区】</th> <th data-bbox="1244 1612 1324 1646">【理由】</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3" data-bbox="638 1646 813 1680"><b>【上伸した工種】</b></td> </tr> <tr> <td data-bbox="638 1680 734 1758">型枠工事 鉄筋工事</td> <td data-bbox="877 1680 941 1713">那覇</td> <td data-bbox="1117 1680 1468 1836">大型物件が多く、官需民需ともに旺盛。専門工事業者側は選別受注が可能な状況で、強気な価格交渉を展開。市況上伸。</td> </tr> <tr> <td data-bbox="638 1836 829 1870">絶縁ケーブル工事</td> <td data-bbox="877 1836 941 1870">全国</td> <td data-bbox="1117 1836 1468 2056">電工を中心に労務需給にひっ迫感が台頭する中、強気な価格交渉を展開する専門工事業者に対し、元請側は労務確保を優先する交渉姿勢とならざるを得ず、市況は上伸。</td> </tr> </tbody> </table>	<品目>	【地区】	【理由】	<b>【下落した工種】</b>			鉄筋工	東京	外環・圏央道関連等の鉄筋工事需要は一服し、盛り上がり欠ける状況となっている。労務需給もやや緩和し、市況は軟化。t当たり1,000円の下落となった。	<品目>	【地区】	【理由】	<b>【上伸した工種】</b>			型枠工事 鉄筋工事	那覇	大型物件が多く、官需民需ともに旺盛。専門工事業者側は選別受注が可能な状況で、強気な価格交渉を展開。市況上伸。	絶縁ケーブル工事	全国	電工を中心に労務需給にひっ迫感が台頭する中、強気な価格交渉を展開する専門工事業者に対し、元請側は労務確保を優先する交渉姿勢とならざるを得ず、市況は上伸。
<品目>	【地区】	【理由】																				
<b>【下落した工種】</b>																						
鉄筋工	東京	外環・圏央道関連等の鉄筋工事需要は一服し、盛り上がり欠ける状況となっている。労務需給もやや緩和し、市況は軟化。t当たり1,000円の下落となった。																				
<品目>	【地区】	【理由】																				
<b>【上伸した工種】</b>																						
型枠工事 鉄筋工事	那覇	大型物件が多く、官需民需ともに旺盛。専門工事業者側は選別受注が可能な状況で、強気な価格交渉を展開。市況上伸。																				
絶縁ケーブル工事	全国	電工を中心に労務需給にひっ迫感が台頭する中、強気な価格交渉を展開する専門工事業者に対し、元請側は労務確保を優先する交渉姿勢とならざるを得ず、市況は上伸。																				

審議事項及び委員意見・質問	経済調査会説明・審議結果
<p>○同じ鉄筋工事費でも、土木市場単価は横ばいが続いているが、建築市場単価では下落傾向が見てとれる。この差は何か。</p> <p>6. その他 (1) 次回開催予定</p>	<p>【下落した工種】 型枠工事                      仙台、東京、新潟</p> <p>S造の物件に比較して、RC造の減少傾向は顕著。専門工事業者の稼働率も低く、工事量確保に向けた競合が激しい。市況下落。</p> <p>・想定される要因として、建築工事では大手ゼネコンが元請となるケースが多いのに対し、土木工事は地元中小ゼネコンが元請となって施工するケースも多く含まれることと、それに伴う取引条件の違いなどがあげられる。また、土木の鉄筋工事を専業とする施工業者は非常に少なく、各地区で固定化しているため、建築に比較して市況が底堅く推移し易いということも要因として考えられる。</p> <p>・平成30年7月17日（火）15時～17時と決定。</p> <p style="text-align: right;">(以 上)</p>

## 価格審査委員会規約

### (目的)

第 1 条 一般財団法人 経済調査会が実施する資材価格及び工事費(以下「資材価格等」という。)の調査結果について、その妥当性を高め調査の信頼性を向上させることを目的として、第三者による価格審査委員会(以下「委員会」という。)を設置するものとする。

### (委員会の事務)

第 2 条 委員会は、理事長の委嘱に基づき、次の事務を行う。

- 一 資材価格等(定期刊行物に掲載するものに限る。以下同じ。)の調査結果の妥当性について審査すること。審査は公共工事において重要度の高い品目、工事費を選定して行うものとする。
- 二 その他資材価格等の調査に関して必要と認められる事項について審議すること。

### (委員会の委員及び任期)

第 3 条 委員は公正中立の立場で審査を適切に行うことのできる学識経験等を有する者のうちから、理事長が委嘱する。

- 2 委員会は、委員 8 人以内で組織する。
- 3 委員の任期は、2 年とする。ただし再任を妨げない。また、委員が欠けた場合における補欠の委員の任期は、前任者の残任期間とする。
- 4 委員は、非常勤とする。

### (委員長)

第 4 条 委員会に委員長を置き、委員の互選により選任する。

- 2 委員長は、委員会を代表する。
- 3 委員長に事故あるときは、あらかじめ委員長の指名する委員がその職務を代理する。

### (委員会の開催)

第 5 条 委員会は、委員長が招集し、原則として毎月 1 回開催する。

### (審査の報告・助言)

第 6 条 委員会は、第 2 条により審査の対象となった事項に関し、必要に応じて理事長に対し審査結果の報告または助言を行う。

### (意見等の聴取)

第 7 条 委員会は、第 2 条の事務を行うにあたり、必要に応じて委員以外の者から意見等を聴取することができる。

(秘密を守る義務)

第 8 条 委員は第 2 条の事務を処理する上で知り得た秘密を他に漏らしてはならない。その職を退いた後も、また同様とする。

(事務局)

第 9 条 委員会の事務局は、一般財団法人 経済調査会 調査監理部審査室に置く。なお事務局は価格動向、価格変動理由、他調査機関の調査結果との比較資料等を委員会に提出するものとする。

附則

この規約は、平成 15 年 11 月 13 日から施行する。

この規約は、平成 16 年 4 月 13 日から改訂施行する。

この規約は、平成 18 年 4 月 13 日から改訂施行する。

この規約は、平成 21 年 4 月 13 日から改訂施行する。

この規約は、平成 24 年 6 月 15 日から改訂施行する。