

## 第 200 回価格審査委員会議事要旨

開催日時、場所	2020 年 6 月 17 日（水）午前 10 時 00 分～11 時 10 分 経済調査会会議室
出席委員	加藤佳孝、小路直彦、野口貴文（委員長）、笛田俊治（五十音順）

審議事項及び委員意見・質問	経済調査会説明・審議結果																													
1. 「積算資料」7月号土木系資材の価格変動の妥当性について	<p>・ 審査対象資材のうち、7月号で掲載価格に変動が生じる土木系資材、都市について需給、市況動向及び価格判定内容を説明した。その大要は以下のとおりで、質疑及び審議の結果、了承された。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">&lt;品目&gt;</th> <th style="text-align: center;">【地区】</th> <th style="text-align: center;">(理由)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3"><b>【上伸した資材】</b></td> </tr> <tr> <td>鉄屑</td> <td style="text-align: center;">全国</td> <td>国内需給に引き締めは感じられないものの、好調な輸出向けが相場をけん引し、国内電炉メーカーは段階的に炉前購入価格を引き上げた。問屋筋も追随し、市況上伸。</td> </tr> <tr> <td>コンクリート用砂 (細目)</td> <td style="text-align: center;">那覇</td> <td>需要堅調な中、老朽化した採取船の補修費を理由に砂利採取事業協同組合は昨年11月より値上げを打ち出す。翌12月に採取船の故障で一時供給が滞り、安定供給を優先する需要者が値上げの一部を受け入れ、市況上伸。</td> </tr> <tr> <td>軽油</td> <td style="text-align: center;">全国</td> <td>年初から下落が続いた中東産原油価格は5月以降上昇に転じ、元売会社は段階的に卸価格を引き上げた。販売会社も価格転嫁を進め、市況上伸。</td> </tr> <tr> <td>RC ボックスカルバート ベンチフリーウム</td> <td style="text-align: center;">広島</td> <td>需要減少と製造コストの増加を理由に各メーカーは昨年6月以降、値上げを打ち出す。非出水期の下期以降、災害復旧工事が本格化する中、メーカーが売り腰を強めた結果、需要者が値上げを受け入れ、市況上伸。</td> </tr> <tr> <td colspan="3"><b>【下落した資材】</b></td> </tr> <tr> <td>異形棒鋼</td> <td style="text-align: center;">東北、関東、新潟</td> <td>需要は徐々に回復の兆しがみられるが、荷動きは総じて鈍く、市場は薄商いが続いている。主原材料の鉄屑価格は反発したが、東日本を中心とした地区では流通業者間の価格競争から、市況下落。</td> </tr> <tr> <td>H形鋼</td> <td style="text-align: center;">全国</td> <td>新型コロナ禍による経済停滞で需要は急減。メーカーは高炉休止など減産を行っているが、少ない物件をめぐり流通間による競合が続いており、市況下落。</td> </tr> </tbody> </table>			<品目>	【地区】	(理由)	<b>【上伸した資材】</b>			鉄屑	全国	国内需給に引き締めは感じられないものの、好調な輸出向けが相場をけん引し、国内電炉メーカーは段階的に炉前購入価格を引き上げた。問屋筋も追随し、市況上伸。	コンクリート用砂 (細目)	那覇	需要堅調な中、老朽化した採取船の補修費を理由に砂利採取事業協同組合は昨年11月より値上げを打ち出す。翌12月に採取船の故障で一時供給が滞り、安定供給を優先する需要者が値上げの一部を受け入れ、市況上伸。	軽油	全国	年初から下落が続いた中東産原油価格は5月以降上昇に転じ、元売会社は段階的に卸価格を引き上げた。販売会社も価格転嫁を進め、市況上伸。	RC ボックスカルバート ベンチフリーウム	広島	需要減少と製造コストの増加を理由に各メーカーは昨年6月以降、値上げを打ち出す。非出水期の下期以降、災害復旧工事が本格化する中、メーカーが売り腰を強めた結果、需要者が値上げを受け入れ、市況上伸。	<b>【下落した資材】</b>			異形棒鋼	東北、関東、新潟	需要は徐々に回復の兆しがみられるが、荷動きは総じて鈍く、市場は薄商いが続いている。主原材料の鉄屑価格は反発したが、東日本を中心とした地区では流通業者間の価格競争から、市況下落。	H形鋼	全国	新型コロナ禍による経済停滞で需要は急減。メーカーは高炉休止など減産を行っているが、少ない物件をめぐり流通間による競合が続いており、市況下落。
<品目>	【地区】	(理由)																												
<b>【上伸した資材】</b>																														
鉄屑	全国	国内需給に引き締めは感じられないものの、好調な輸出向けが相場をけん引し、国内電炉メーカーは段階的に炉前購入価格を引き上げた。問屋筋も追随し、市況上伸。																												
コンクリート用砂 (細目)	那覇	需要堅調な中、老朽化した採取船の補修費を理由に砂利採取事業協同組合は昨年11月より値上げを打ち出す。翌12月に採取船の故障で一時供給が滞り、安定供給を優先する需要者が値上げの一部を受け入れ、市況上伸。																												
軽油	全国	年初から下落が続いた中東産原油価格は5月以降上昇に転じ、元売会社は段階的に卸価格を引き上げた。販売会社も価格転嫁を進め、市況上伸。																												
RC ボックスカルバート ベンチフリーウム	広島	需要減少と製造コストの増加を理由に各メーカーは昨年6月以降、値上げを打ち出す。非出水期の下期以降、災害復旧工事が本格化する中、メーカーが売り腰を強めた結果、需要者が値上げを受け入れ、市況上伸。																												
<b>【下落した資材】</b>																														
異形棒鋼	東北、関東、新潟	需要は徐々に回復の兆しがみられるが、荷動きは総じて鈍く、市場は薄商いが続いている。主原材料の鉄屑価格は反発したが、東日本を中心とした地区では流通業者間の価格競争から、市況下落。																												
H形鋼	全国	新型コロナ禍による経済停滞で需要は急減。メーカーは高炉休止など減産を行っているが、少ない物件をめぐり流通間による競合が続いており、市況下落。																												

審議事項及び委員意見・質問	経済調査会説明・審議結果																			
<p>○鉄屑の価格が大幅に上昇している一方、異形棒鋼の価格は東日本で下落しているが、理由はなぜか。</p> <p>○ストレートアスファルトについても、軽油価格の上昇とは逆に、下落の動きとなっているが、理由はなぜか。</p> <p>2. 「積算資料」7月号建築系資材の価格変動の妥当性について</p> <p>○建築工事において、どの程度新型コロナの影響があったか。</p> <p>3. 「土木施工単価」夏号土木工事費の価格変動の妥当性について</p> <p>○人手不足への対策として外国人労働者の受入があったが、新型コロナで今後どのような影響が出そうか。</p>	<p>ストレートアスファルト 全国</p> <p>・鉄屑価格は、今月上昇に転じたが、先月まで1年ほど下落が続いた。その間、異形棒鋼の価格も下落したが、主原材料の鉄屑価格に比べ下落幅が小さかったため、需要者の値下げ要求は依然強く、流通業者間の競争が激しい一部地区で下落となった。</p> <p>・ストレートアスファルトは、原油からガソリン、軽油などを分留し、残りを更に分留していき最後に製造されるという製造工程上の特性がある。また、ディーラーと道路工事会社との交渉も3ヶ月平均をもとにやや遅れて行われるため、軽油と比べると価格変動にタイムラグが生じやすい。</p> <p>・審査対象資材のうち、7月号で掲載価格に変動が生じる建築系資材、都市について需給、市況動向及び価格判定内容を説明した。その大要は以下のとおりで、質疑及び審議の結果、了承された。</p> <table border="1" data-bbox="625 913 1085 1646"> <thead> <tr> <th data-bbox="638 920 829 952">&lt;品目&gt;</th> <th data-bbox="829 920 1085 952">[地区]</th> <th data-bbox="1085 920 1468 952">(理由)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3" data-bbox="638 958 1468 990"><b>【上伸した資材】</b></td> </tr> <tr> <td data-bbox="638 996 829 1028">板ガラス</td> <td data-bbox="829 996 1085 1028">全国</td> <td data-bbox="1085 996 1468 1198">メーカー各社は燃料や原材料、物流費等のコスト増加を理由に昨年10月より値上げを打ち出す。再開発工事を中心に需要堅調な中、値上げの一部が浸透し、市況上伸。</td> </tr> <tr> <td colspan="3" data-bbox="638 1214 1468 1245"><b>【下落した資材】</b></td> </tr> <tr> <td data-bbox="638 1252 829 1283">型枠用合板</td> <td data-bbox="829 1252 1085 1283">全国</td> <td data-bbox="1085 1252 1468 1456">需要は閑散期に入り、荷動きは停滞気味。新型コロナ禍等による景況感の悪化を背景に、今後の需要減少を警戒した一部の販売側が安値で売り急ぐ場面が散見され、市況下落。</td> </tr> <tr> <td data-bbox="638 1471 829 1503">正角材 杉 (KD)</td> <td data-bbox="829 1471 1085 1503">東北、関東、新潟</td> <td data-bbox="1085 1471 1468 1646">新設着工戸数の大幅減少に加え、緊急事態宣言発令により荷動きは更に悪化。需給の緩みから東日本を中心とした地区で、市況下落。</td> </tr> </tbody> </table>	<品目>	[地区]	(理由)	<b>【上伸した資材】</b>			板ガラス	全国	メーカー各社は燃料や原材料、物流費等のコスト増加を理由に昨年10月より値上げを打ち出す。再開発工事を中心に需要堅調な中、値上げの一部が浸透し、市況上伸。	<b>【下落した資材】</b>			型枠用合板	全国	需要は閑散期に入り、荷動きは停滞気味。新型コロナ禍等による景況感の悪化を背景に、今後の需要減少を警戒した一部の販売側が安値で売り急ぐ場面が散見され、市況下落。	正角材 杉 (KD)	東北、関東、新潟	新設着工戸数の大幅減少に加え、緊急事態宣言発令により荷動きは更に悪化。需給の緩みから東日本を中心とした地区で、市況下落。	<p>ディーラーは道路工事会社との価格改定交渉において、運搬コストと人件費上昇からやや下げ幅を圧縮したものの、2月下旬から4月中旬までの原油価格下落分を反映し、市況下落。</p>
<品目>	[地区]	(理由)																		
<b>【上伸した資材】</b>																				
板ガラス	全国	メーカー各社は燃料や原材料、物流費等のコスト増加を理由に昨年10月より値上げを打ち出す。再開発工事を中心に需要堅調な中、値上げの一部が浸透し、市況上伸。																		
<b>【下落した資材】</b>																				
型枠用合板	全国	需要は閑散期に入り、荷動きは停滞気味。新型コロナ禍等による景況感の悪化を背景に、今後の需要減少を警戒した一部の販売側が安値で売り急ぐ場面が散見され、市況下落。																		
正角材 杉 (KD)	東北、関東、新潟	新設着工戸数の大幅減少に加え、緊急事態宣言発令により荷動きは更に悪化。需給の緩みから東日本を中心とした地区で、市況下落。																		

審議事項及び委員意見・質問	経済調査会説明・審議結果									
<p>4. 「建築施工単価」夏号建築工事費の価格変動の妥当性について</p> <p>○仙台地区の市場単価で、コンクリート工事と鉄筋工事が依然として他地区より高い水準にあるが、理由はなぜか。</p> <p>5. その他 (1) 次回開催予定</p>	<p>・審査対象工種のうち、夏号で掲載価格に変動が生じる建築工種、都市について需給、市況動向及び価格判定内容を説明した。その大要は次のとおりで、質疑及び審議の結果、了承された。</p> <table border="0" data-bbox="638 336 1468 694"> <thead> <tr> <th data-bbox="638 336 798 369">&lt;品目&gt;</th> <th data-bbox="798 336 1037 369">[地区]</th> <th data-bbox="1037 336 1468 369">(理由)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="638 369 798 403">【上伸した工種】</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td data-bbox="638 403 798 436">ガラス工事</td> <td data-bbox="798 403 1037 436">全国</td> <td data-bbox="1037 403 1468 694">再開発物件向けの工事が需要を下支えしており、一定の稼働率を維持している。昨年メーカー各社の値上げを受けた新価格での契約交渉が進展し、春先の新規工事物件が動き出したことにより、一部価格への転嫁が進み、市況上伸。</td> </tr> </tbody> </table> <p>・他の工種と同じように調査した結果であり、明確な理由は確認できていないが、例えば鉄筋工は、東日本大震災前は仙台地区でもかなり人数がいたが、震災を機に廃業された方が多かった。震災復興工事のときに人手不足から単価が大きく上昇し、復興工事がほぼ終了した現在も、鉄筋工事が高値水準を維持しているのは、需給面よりも職人数や団体のまとまりの影響と思われる。</p> <p>・2020年7月17日（金）10時～12時と決定。</p> <p style="text-align: right;">(以 上)</p>	<品目>	[地区]	(理由)	【上伸した工種】			ガラス工事	全国	再開発物件向けの工事が需要を下支えしており、一定の稼働率を維持している。昨年メーカー各社の値上げを受けた新価格での契約交渉が進展し、春先の新規工事物件が動き出したことにより、一部価格への転嫁が進み、市況上伸。
<品目>	[地区]	(理由)								
【上伸した工種】										
ガラス工事	全国	再開発物件向けの工事が需要を下支えしており、一定の稼働率を維持している。昨年メーカー各社の値上げを受けた新価格での契約交渉が進展し、春先の新規工事物件が動き出したことにより、一部価格への転嫁が進み、市況上伸。								

## 価格審査委員会規約

### (目的)

第 1 条 一般財団法人 経済調査会が実施する資材価格及び工事費(以下「資材価格等」という。)の調査結果について、その妥当性を高め調査の信頼性を向上させることを目的として、第三者による価格審査委員会(以下「委員会」という。)を設置するものとする。

### (委員会の事務)

第 2 条 委員会は、理事長の委嘱に基づき、次の事務を行う。

- 一 資材価格等(定期刊行物に掲載するものに限る。以下同じ。)の調査結果の妥当性について審査すること。審査は公共工事において重要度の高い品目、工事費を選定して行うものとする。
- 二 その他資材価格等の調査に関して必要と認められる事項について審議すること。

### (委員会の委員及び任期)

- 第 3 条 委員は公正中立の立場で審査を適切に行うことのできる学識経験等を有する者のうちから、理事長が委嘱する。
- 2 委員会は、委員 8 人以内で組織する。
  - 3 委員の任期は、2 年とする。ただし再任を妨げない。また、委員が欠けた場合における補欠の委員の任期は、前任者の残任期間とする。
  - 4 委員は、非常勤とする。

### (委員長)

- 第 4 条 委員会に委員長を置き、委員の互選により選任する。
- 2 委員長は、委員会を代表する。
  - 3 委員長に事故あるときは、あらかじめ委員長の指名する委員がその職務を代理する。

### (委員会の開催)

第 5 条 委員会は、委員長が招集し、原則として毎月 1 回開催する。

### (審査の報告・助言)

第 6 条 委員会は、第 2 条により審査の対象となった事項に関し、必要に応じて理事長に対し審査結果の報告または助言を行う。

### (意見等の聴取)

第 7 条 委員会は、第 2 条の事務を行うにあたり、必要に応じて委員以外の者から意見等を聴取することができる。

(秘密を守る義務)

第 8 条 委員は第 2 条の事務を処理する上で知り得た秘密を他に漏らしてはならない。その職を退いた後も、また同様とする。

(事務局)

第 9 条 委員会の事務局は、一般財団法人 経済調査会 調査監理部審査室に置く。なお事務局は価格動向、価格変動理由等の資料を委員会に提出するものとする。

附則

この規約は、平成 15 年 11 月 13 日から施行する。

この規約は、平成 16 年 4 月 13 日から改訂施行する。

この規約は、平成 18 年 4 月 13 日から改訂施行する。

この規約は、平成 21 年 4 月 13 日から改訂施行する。

この規約は、平成 24 年 6 月 15 日から改訂施行する。