第 221 回価格審査委員会議事要旨

開催日時、場所	2022年3月17日(木)午前10時10分~12時05分経済調査会会議室
出席委員	加藤佳孝、小路直彦、小浪尊宏、野口貴文(委員長)、橋本政彦 (五十音順)

審議事項及び委員意見・質問		経済調査会説明	審議結果
1. 前回議事概要の確認	・前回議事概要案が承認された。		
2. 「積算資料」4月号土木系資材の価格 変動の妥当性について	・審査対象資材のうち、4月号で掲載価格に変動が生じる土木系資材、都市について需給、市況動向及び価格判定内容を説明した。その大要は以下のとおりで、質疑及び審議の結果、了承された。		
	<品目> 【上伸した資材】	[地区]	(理由)
	異形棒鋼	全国(札幌除く)	大型物件向けを中心に需要堅調な中、原料の鉄スクラップ価格 反騰で駆け込みの商談が急増。 電力料金や副資材費、輸送費の 上昇もあり、メーカーが強気で 交渉を進めた結果、市況上伸。
	H形鋼	全国(札幌除く)	原料の鉄スクラップ価格反発で、メーカーは4カ月ぶりに値上げ。大型物件を中心に4月以降の引き合いを好調とみる需要者が、安定供給を優先し値上げの一部を受け入れ、市況上伸。
	鉄スクラップ	全国	国内需要が堅調に推移する中、 海外需要の高まりで需給はひっ 迫。輸出向け価格の上昇を受け、 国内電炉メーカーは購入価格を 引き上げ、問屋筋も追随し、市 況上伸。
	セメント	大阪、神戸	メーカー各社は、製造コスト増加による採算悪化を早急に改善すべく、強い売り腰で交渉を進めた結果、値上げの一部が市場に浸透し、市況上伸。
	生コンクリート	宇都宮	製造コスト増加を理由に組合は 昨年6月より値上げを打ち出す。 非組合員との競合から当初、交 渉は難航したが、堅調な需要を 背景に競合が緩和して値上げの 一部が浸透し、市況上伸。
	生コンクリート	前橋	原材料コスト、輸送コスト増加 を理由に組合は昨年 10 月より 値上げを打ち出す。再開発事業 等の大型案件で組合の値上げが 着実に浸透し、市況上伸。

審議事項及び委員意見・質問		経済調査会説明・	審議結果
	生コンクリート	横浜	原材料コスト、輸送コスト増加 を理由に組合は一昨年9月より 値上げを打ち出す。当初、交渉 は難航したが、セメントの値上 がりが見込まれる中、売り腰を 強めた結果、市況上伸。
	生コンクリート	新潟	組合は非組合員との競合で下落 した価格を立て直すべく、値上 げ交渉を継続。組合の価格重視 の姿勢から非組合員との競合が 減少して下値が切り上がり、昨 年8月に続いて、市況上伸。
	生コンクリート	松江	骨材等の原材料コスト増加を理由に組合は昨年7月より値上げを打ち出す。需要の減少に危機感を強めた組合が売り腰を強めた結果、需要者が値上げを受け入れ、市況上伸。
	コンクリート用砂 (荒目) (細目)	千葉、東京、横浜	今年度下期以降、旺盛な工事向け需要を背景に砂の運搬車両の不足が進行。メーカー及び商社は値上げを打ち出し、安定供給を優先する需要者が値上げの一部を受け入れ、市況上伸。
	クラッシャラン	札幌	新幹線工事や市中心部の再開発 事業等で生コン向け骨材需要が 急増し、クラッシャランの生産 は減少。需給がひっ迫する中、 運搬コスト増加による値上げが 浸透し、市況上伸。
	クラッシャラン	宇都宮、さいたま、 千葉、東京、横浜	首都圏では、都市再開発事業や 外環道、リニアなど大型建設工 事で骨材需要は旺盛。今年度下 期以降、運搬車両の不足が進行 し、安定供給を優先する需要者 が値上げを受け入れ、市况上伸。
	クラッシャラン	福岡	製造コスト、運搬コスト増加を 理由にメーカーは昨年4月より 値上げを打ち出す。12月に安値 販売をしていたメーカーが事業 撤退し、徐々に値上げが浸透し て、市況上伸。
	コンクリート用砕石	東京、横浜	首都圏では、都市再開発事業など大型建設工事で生コン需要は 旺盛。今年度下期以降、運搬車 両の不足が進行し、安定供給を 優先する需要者が値上げを受け 入れ、市況上伸。

審議事項及び委員意見・質問			審議結果
	再生クラッシャラン	札幌	車両不足による運搬コスト増加 を理由に中間処理業者が値上げ を打ち出す。年度末工期を迎え る需要者が値上げの一部を受け 入れ、市況上伸。
	PHCパイル	水戸、宇都宮、前 橋、さいたま、千 葉、東京、横浜	原材料、運搬コスト増加を理由に一部メーカーは昨年4月以降、値上げを打ち出す。民需が好調な中、他のメーカーも値上げに追随し、売り腰を強めた結果、市況上伸。
	PHC パイル	北陸	原材料コスト増加を理由にパイル協組は 2017 年に値上げを打ち出したが、交渉は難航。その後の原材料、運搬コスト増加を受け、昨年8月より再値上げを打ち出し、売り腰を強めた結果、市況上伸。
	軽油	全国	中東産原油相場は、3 月に入り 100 ドルを超え大幅上昇。原油 調達コスト増加分を政府補助金 で吸収しきれず、元売卸価格は 上昇。流通業者は価格転嫁を進 め、市況上伸。
	再生加熱アスファル ト混合物	新潟、四国、佐賀	ストアス等の原材料、運搬コスト増加を理由にメーカーは値上げを打ち出す。年度末の需要期に向け、需要者が値上げの一部を受け入れ、市況上伸。
	ストレートアスファルト	全国	ストアス価格算定期間内の中東 産原油価格は上昇。元売がスト アスの年間生産量を計画してい る中、安定供給を優先する道路 舗装会社がディーラーの値上げ を受け入れ、市況上伸。
	鉄筋コンクリートU 形 自由勾配側溝	鳥取、岡山	原材料コスト、運搬コスト増加 を理由に県コンクリート製品協 同組合は昨年 10 月より値上げ を打ち出す。非組合員も値上げ に追随し、市況上伸。
	鉄筋コンクリート U 形	山口	原材料コスト、運搬コスト増加 を理由に山口県コンクリート製 品協同組合は昨年4月より値上 げを打ち出す。今年度下期入り 後、災害復旧工事の本格化で隣 接県からの安値流入が減少し、 市況上伸。

審議事項及び委員意見・質問		経済調査会説明・	審議結果
	鉄筋コンクリートU 形 自由勾配側溝	四国	原材料、運搬コスト増加を理由 にメーカーは昨年4月より値上 げを打ち出す。今年度下期入り 後、更なるコスト上昇から売り 腰を強めた結果、市況上伸。
	自由勾配側溝	水戸、宇都宮、前橋、さいたま、千葉、東京、横浜	原材料、運搬コスト増加を理由 にメーカーは昨年 4 月より値上 げを打ち出す。当初、交渉は難 航したが、年度末に向け需要が 好転したのを機に売り腰を強め た結果、市況上伸。
	自由勾配側溝	佐賀	製造コスト増加を理由にメーカーは一昨年7月、昨年2月に値上げを打ち出す。当初、交渉は難航したが、今年度下期入り後、更なるコスト上昇から売り腰を強めた結果、市況上伸。
	ヒューム管外圧管 B形1種	中部	需要減少と運搬コスト増加を理由にメーカーは昨年4月より値上げを打ち出す。今年度下期以降、需要が好転したのを機に売り腰を強め、市況上伸。
	ヒューム管外圧管 B形1種	九州	原材料コスト、運搬コスト増加 等を理由にメーカーは昨年 12 月より値上げを打ち出す。足並 をそろえ売り腰を強めた結果、 市況上伸。
	RC ボックスカルバート ベンチフリューム	高松	原材料、運搬コスト増加を理由 にメーカーは昨年4月より値上 げを打ち出す。今年度下期入り 後、更なるコスト上昇から売り 腰を強めた結果、市況上伸。
	ベンチフリューム	岡山	原材料、運搬コスト増加を理由 にメーカーは昨年 10 月より値 上げを打ち出す。製造メーカー が 2 社に限られる中、安定供給 を優先する需要者が値上げを受 け入れ、市況上伸。
	コンクリート積みブ ロック	札幌	原材料、運搬コスト増加を理由 にメーカーは昨年 4 月以降値上 げを打ち出す。当初、交渉は難 航したが、10 月以降の骨材、重 油価格上昇を受け、売り腰を強 めた結果、市況上伸。

審議事項及び委員意見・質問	経済調査会説明・審議結果		
○今回、多くの資材で価格が上昇している。消費財では年替わり、年度替わりに値上げするケースが多いが、建設資材についても季節性があるのか。○PHCパイルについて、地方では協同組合が組成されていて、関東では組成されていない理由はあるか。	予算の関係もあり 資材メーカーが値 価格の変動が多い ・関東でも以前は協 きい業者が多かっ	年度が大きな区切りと 上げを打ち出すケース傾向がある。 同組合による共同販売 たため、協同組合によ 法律上の規定から大哥	別となっている。特に公共工事は、 注意識されている。新年度に向けて はは多く、例年3月号、4月号では 見を行っていたが、比較的規模の大 る共同販売はある程度中小企業に 手業者が組合を脱退し、同時に共同
3. 「積算資料」4月号建築系資材の価格 変動の妥当性について	・審査対象資材のうち、4月号で掲載価格に変動が生じる建築系資材、都市 について需給、市況動向及び価格判定内容を説明した。その大要は以下の とおりで、質疑及び審議の結果、了承された。		
	<品目>	[地区]	(理由)
	【上伸した資材】		
	型枠用合板	全国	産地では、外国人労働者不足による生産調整から供給停滞が続き、 国内への入荷量は低調。品薄感が強い中、販売側はコスト上昇を理由に強気の販売姿勢を堅持し、市況上伸。
	板ガラス	全国	需要が堅調に推移する中、メーカー各社は燃料や原材料、物流費等のコスト増加を理由に昨年10月より値上げを打ち出す。メーカーの強気の販売姿勢から、新価格が徐々に浸透し、市況上伸。
	電線・ケーブル	全国	3月初旬の国内電気銅建値はt当たり前月比9万円の大幅上伸。 銅価高が続く中、原油価格上昇で 副資材の石化製品も値上がりしており、販売側はコスト増加分の 価格転嫁を進め、市況上伸。
	 【下落した資材】		
	正角材 杉(KD)	関東、中部	年度末の不需要期を迎え、荷動き は精彩を欠いている。調達難であ った欧州材の輸入量が増加した ことで、国産材の在庫は過剰感が 生じ、一部地区で、市況下落。
○板ガラスが今回価格変動しているが、 いつ以来か。	が 10~15%の値 約 12%上伸した。	上げを実施し、2020 ^年 今回は、2021 年 10	。2019 年 10 月よりメーカー各社 F 7 月号と 10 月号で指標規格で計 月よりメーカー各社が 15~35%値 で約 20%の上伸となった。

審議事項及び委員意見・質問		経済調査会説明	審議結果
4. 「土木施工単価」春号土木工事費の価格変動の妥当性について	・審査対象工種のうち、春号で掲載価格に変動が生じる土木工種、都市いて需給、市況動向及び価格判定内容を説明した。その大要は次のとで、質疑及び審議の結果、了承された。		
	<品目> 【上伸した工種】	[地区]	(理由)
	吹付枠工	全国	専門工事業者は、人手不足から 職人を確保するための労務コスト上昇に加え、フルハーネス着 用義務化による作業効率低下を 理由に値上げを表明。年度末に向け値上げが浸透し、市況上伸。
	道路植栽工	全国	新規植樹工事と比較して、樹木維持・管理工事の需要は増加。 職人不足や採用コスト増加が深刻化しており、専門工事業者は 値上げを表明。元請業者との価格交渉が進展し、市況上伸。
5. 「建築施工単価」春号建築工事費の価格変動の妥当性について			
	<品目> 【上伸した工種】	[地区]	(理由)
	ガラス工事	全国	中規模工事に加え、大型物件工 事も活発で、稼働率は堅調。昨 年のガラスメーカー各社の値上 げを受けた価格転嫁の動きが、 新価格での工事契約が増えたこ とで進展し、市況上伸。
○「ガラス工事」について、過去も含めて全国的に同じような価格の動きとなっているが、材料費の割合が高いためか。	・「ガラス工事」は工事費に占める材料費の割合が高く、また今回は、メーカーがかなり強い販売姿勢で臨んだため、全国的に材料費の値上げが一気に進んで、工事費にも転嫁された。		
○「鉄筋工事」、「コンクリート工事」で まだ仙台地区の単価が高止まりして いるが、どのような状況か。	・仙台については、震災復興需要は収束したが、マンション等のRC物件は出ている。また、社会保険料等も上昇しており、あまり賃金を下げると職人が他の地区に移動してしまうので、なかなか下げにくいという話を聞いている。		
6. その他			
(1)次回開催予定	・2022年4月18日(月)15時~17時と決定。 (以 上)		

価格審査委員会規約

(目的)

第 1 条 一般財団法人 経済調査会が実施する資材価格及び工事費(以下「資材価格等」という。)の 調査結果について、その妥当性を高め調査の信頼性を向上させることを目的として、第三者に よる価格審査委員会(以下「委員会」という。)を設置するものとする。

(委員会の事務)

- 第2条 委員会は、代表理事の委嘱に基づき、次の事務を行う。
 - 一 資材価格等(定期刊行物に掲載するものに限る。以下同じ。)の調査結果の妥当性について 審査すること。審査は公共工事において重要度の高い品目、工事費を選定して行うものとす る。
 - 二 その他資材価格等の調査に関して必要と認められる事項について審議すること。

(委員会の委員及び任期)

- 第3条 委員は公正中立の立場で審査を適切に行うことのできる学識経験等を有する者のうちから、 代表理事が委嘱する。
 - 2 委員会は、委員8人以内で組織する。
 - 3 委員の任期は、2 年とする。ただし再任を妨げない。また、委員が欠けた場合における補 欠の委員の任期は、前任者の残任期間とする。
 - 4 委員は、非常勤とする。

(委員長)

- 第4条 委員会に委員長を置き、委員の互選により選任する。
 - 2 委員長は、委員会を代表する。
 - 3 委員長に事故あるときは、あらかじめ委員長の指名する委員がその職務を代理する。

(委員会の開催)

第5条 委員会は、委員長が招集し、原則として毎月1回開催する。

(審査の報告・助言)

第6条 委員会は、第2条により審査の対象となった事項に関し、必要に応じて代表理事に対し審 査結果の報告または助言を行う。

(意見等の聴取)

第7条 委員会は、第2条の事務を行うにあたり、必要に応じて委員以外の者から意見等を聴取することができる。

(秘密を守る義務)

第8条 委員は第2条の事務を処理する上で知り得た秘密を他に漏らしてはならない。その職を退いた後も、また同様とする。

(事務局)

第 9 条 委員会の事務局は、一般財団法人 経済調査会 調査監理部審査室に置く。なお事務局は価格動向、価格変動理由等の資料を委員会に提出するものとする。

附則

- この規約は、平成15年11月13日から施行する。
- この規約は、平成16年4月13日から改定施行する。
- この規約は、平成18年4月13日から改定施行する。
- この規約は、平成21年4月13日から改定施行する。
- この規約は、平成24年6月15日から改定施行する。