
第 43 報 平成 24 年 12 月 17 日

東日本大震災 災害復旧資材供給情報

復旧・復興工事に関わる 建設資材等の需給動向

一般財団法人 経済調査会

【土木工事市場単価 鉄筋工（手間のみ）】

被災三県（岩手、宮城、福島）の土木系鉄筋工事は、震災復興工事が大量に発注されており、工事量が増加している。鉄筋工の慢性的な労務不足に改善の兆しは見られず、下期以降の新規物件では地元手配が困難になり、他地区への要請が増加している模様。遠隔地からの調達に伴う経費等がかさんでいるほか、専門工事業者側の値上げ要請も根強い。

年度末の需要最盛期を迎えるなか、慢性的な鉄筋工の不足を背景に、市況は強含み推移が続く見通し。

【賃貸料金 鋼矢板・H形鋼・鋼製山留材・鋼製覆工板】

東北地区では、震災復興工事の需要により資材の稼働率が高い。ただ、賃貸業者各社は新規の設備投資には消極的な姿勢で、今後予想される資材供給不足に対しては、主に関東、名古屋からの運搬により対応するものとみられ、引き続き供給はタイトな状況が継続する見通し。

需給がひっ迫している状況下、賃貸業者各社は売り腰を強めているが、ユーザー側の抵抗は強く、価格の上伸には至っていない。先行き、市況は強含みながら横ばいで推移する公算が大きい。

【鉄鋼製品、生コン、アスファルト合材工場の稼働状況について】

当会ホームページの「災害復旧資材の供給情報提供窓口」では、被災地への資材供給に関わる鉄鋼製品、生コン、アスファルト合材各工場の稼働状況が一目で分かる地図を掲載しています。稼働状況に変更があれば、随時、情報を更新してまいりますので、併せてご覧ください。

※ 災害復旧資材の供給情報窓口 <http://www.zai-keicho.or.jp/fukkyu/index.php>

【問い合わせ先】 一般財団法人 経済調査会 土木第一部・土木第二部

TEL : 03-3543-1471 FAX : 03-3543-2182

東日本大震災 復旧・復興工事における主な資材の概況 月刊「積算資料」掲載品(地場資材)

資材名 (積算資料 掲載ページ)	県名	地区名	直近の価格変動(2011年4月号以降)		確認日	供給体制、需給動向、価格動向、今後の見通し	先行き	
			変動 月号	変動額(率)・現在価格			需給動向	価格動向
生コンクリート 建築標準物 (21-18-20) 単位:m3 (P80~)	青森県	八戸	—	1万2,900円	12月6日		ややひっ迫	横ばい
	岩手県	宮古	2012年 11月号	2,500円/m3上伸 1万8,050円	12月6日		ひっ迫	横ばい
		大船渡	—	1万4,400円	12月6日		ひっ迫	強含み
		久慈	2012年 6月号	300円/m3上伸 1万3,500円	12月6日		ややひっ迫	強含み横ばい
		釜石	2012年 10月号	1,400円/m3上伸 1万6,700円	12月6日		ひっ迫	強含み横ばい
	宮城県	仙台	2012年 6月号	1,500円/m3上伸 1万1,000円	12月6日		ひっ迫	強含み横ばい
		石巻	2012年 9月号	400円/m3上伸 1万3,100円	12月6日		ひっ迫	強含み横ばい
		石巻(雄勝)	2012年 9月号	400円/m3上伸 1万4,600円	12月6日		ひっ迫	強含み横ばい
		気仙沼	2012年 12月号	600円/m3上伸 1万5,300円	12月6日		ひっ迫	強含み横ばい
		亶理	2012年 12月号	2,000円/m3上昇 1万5,500円	12月6日		ひっ迫	横ばい
		松島	2012年 9月号	400円/m3上伸 1万3,100円	12月6日		ひっ迫	強含み横ばい
		南三陸	2012年 12月号	600円/m3上伸 1万5,300円	12月6日		ひっ迫	強含み横ばい
	福島県	いわき	2012年 11月号	1,000円/m3上伸 1万2,000円	12月6日		ひっ迫	強含み横ばい
		南相馬	2012年 4月号	500円/m3上伸 1万3,000円	12月6日		ひっ迫	強含み横ばい

東日本大震災 復旧・復興工事における主な資材の概況 月刊「積算資料」掲載品(地場資材)

資材名 (積算資料 掲載ページ)	県名	地区名	直近の価格変動(2011年4月号以降)		確認日	供給体制、需給動向、価格動向、今後の見通し	先行き	
			変動 月号	変動額(率)・現在価格			需給動向	価格動向
再生クラッシュ ラン 40~0mm 単位:m3 (P170~)	青森県	八戸	—	1,700円	12月6日		均衡	横ばい
	岩手県	宮古	2012年 5月号	300円/m3上伸 2,200円	12月6日		ややひっ迫	強含み横ばい
		大船渡	2012年 11月号	200円/m3上伸 2,100円	12月6日		ややひっ迫	強含み横ばい
		久慈	—	2,300円	12月6日		均衡	強含み横ばい
		釜石	—	1,900円	12月6日		ひっ迫	強含み
	宮城県	仙台	2012年 9月号	200円/m3上伸 1,600円	12月6日		ややひっ迫	強含み
		石巻	2012年 6月号	200円/m3上伸 2,000円	12月6日		ややひっ迫	強含み横ばい
		石巻(雄勝)	2012年 6月号	100円/m3上伸 2,500円	12月6日		ややひっ迫	強含み横ばい
		気仙沼	2012年 6月号	2,200円	12月6日		ややひっ迫	強含み横ばい
		亶理	2012年 9月号	100円/m3上伸 1,700円	12月6日		ひっ迫	強含み横ばい
		松島	2012年 9月号	100円/m3上伸 1,800円	12月6日		ややひっ迫	強含み
		南三陸	2012年 6月号	2,400円	12月6日		ややひっ迫	強含み横ばい
	福島県	いわき	2012年 7月号	250円/m3上伸 2,050円	12月6日		ひっ迫	強含み
		南相馬	—	1,900円	12月6日		ひっ迫	強含み

東日本大震災 復旧・復興工事における主な資材の概況 月刊「積算資料」掲載品(地場資材)

資材名 (積算資料 掲載ページ)	県名	地区名	直近の価格変動 (2011年4月号以降)		確認日	供給体制、需給動向、価格動向、今後の見通し	先行き	
			変動 月号	変動額(率)・現在価格			需給動向	価格動向
コンクリート用 砂 荒目(洗い) 単位:m3 (P171~)	青森県	八戸	—	3,300円	12月6日		ややひっ迫	横ばい
	岩手県	宮古	2012年 10月号	500円/m3上伸 4,000円	12月6日		ひっ迫	強含み
		大船渡	2012年 8月号	「-」表示	12月6日			
		久慈	2012年 10月号	200円/m3上伸 3,500円	12月6日		ややひっ迫	強含み
		釜石	2012年 8月号	250円/m3上伸 3,400円	12月6日		ひっ迫	強含み
		仙台	2012年 10月号	200円/m3上伸 2,800円	12月6日		ひっ迫	強含み横ばい
	宮城県	石巻	2012年 6月号	300円/m3上伸 3,000円	12月6日		ひっ迫	強含み横ばい
		石巻(雄勝)	2012年 6月号	300円/m3上伸 3,600円	12月6日		ひっ迫	強含み横ばい
		気仙沼	2012年 6月号	200円/m3上伸 4,300円	12月6日		ひっ迫	強含み横ばい
		亶理	2012年 10月号	300円/m3上伸 2,900円	12月6日		ひっ迫	強含み横ばい
		松島	2012年 10月号	200円/m3上伸 2,800円	12月6日		ひっ迫	強含み横ばい
		南三陸	2012年 6月号	200円/m3上伸 4,300円	12月6日		ひっ迫	強含み横ばい
		福島県	いわき	2012年 7月号	250円/m3上伸 3,650円	12月6日		ひっ迫
	南相馬		—	3,500円	12月6日		ひっ迫	強含み横ばい

東日本大震災 復旧・復興工事における主な資材の概況 月刊「積算資料」掲載品(地場資材)

資材名 (積算資料 掲載ページ)	県名	地区名	直近の価格変動 (2011年4月号以降)		確認日	供給体制、需給動向、価格動向、今後の見通し	先行き		
			変動 月号	変動額(率)・現在価格			需給動向	価格動向	
コンクリート用 砕石 20～5mm 骨材 単位:m3 (P171～) ※宮古は砂利 の価格を掲載	青森県	八戸	—	3,600円	12月6日		ややひっ迫	横ばい	
	岩手県	宮古	2012年 10月号		500円/m3上伸 3,900円	12月6日		ひっ迫	強含み
		大船渡	2012年 11月号		200円/m3上伸 3,600円	12月6日		ひっ迫	強含み
		久慈	2012年 10月号		100円/m3上伸 3,300円	12月6日		ややひっ迫	強含み横ばい
		釜石	2013年 1月号		3,400円	12月6日		ややひっ迫	強含み横ばい
		仙台	2012年 3月号		200円/m3上伸 3,100円	12月6日		ひっ迫	強含み
	宮城県	石巻	2012年 6月号		300円/m3上伸 3,100円	12月6日		ひっ迫	強含み横ばい
		石巻(雄勝)	2012年 6月号		300円/m3上伸 3,600円	12月6日		ひっ迫	強含み横ばい
		気仙沼	2012年 6月号		200円/m3上伸 3,900円	12月6日		ひっ迫	強含み横ばい
		亘理	2012年 3月号		200円/m3上伸 3,100円	12月6日		ひっ迫	強含み横ばい
		松島	2012年 3月号		500円/m3上伸 3,400円	12月6日		ひっ迫	強含み
		南三陸	2012年 6月号		200円/m3上伸 3,900円	12月6日		ひっ迫	強含み横ばい
		いわき	2012年 7月号		250円/m3上伸 3,650円	12月6日		ひっ迫	強含み
	福島県	南相馬	—		3,200円	12月6日		ひっ迫	強含み横ばい

東日本大震災 復旧・復興工事における主な資材の概況 月刊「積算資料」掲載品(地場資材)

資材名 (積算資料 掲載ページ)	県名	地区名	直近の価格変動(2011年4月号以降)		確認日	供給体制、需給動向、価格動向、今後の見通し	先行き	
			変動 月号	変動額(率)・現在価格			需給動向	価格動向
アスファルト 混合物 密粒度(13) 単位:t (P298~)	青森県	八戸	—	1万2,100円	12月6日		均衡	横ばい
	岩手県	宮古	2012年 9月号	1,000円/t上伸 1万4,200円	12月6日		ややひっ迫	横ばい
		大船渡	2012年 9月号	1,000円/t上伸 1万3,400円	12月6日		ひっ迫	横ばい
		久慈	2012年 9月号	800円/t上伸 1万3,700円	12月6日		均衡	横ばい
		釜石	2012年 9月号	1,000円/t上伸 1万3,500円	12月6日		ひっ迫	横ばい
	宮城県	仙台	2012年 9月号	600円/t上伸 1万1,600円	12月6日		ややひっ迫	強含み横ばい
		石巻	2012年 9月号	600円/t上伸 1万1,900円	12月6日		ややひっ迫	強含み横ばい
		石巻(雄勝)	2012年 9月号	600円/t上伸 1万2,200円	12月6日		ややひっ迫	強含み横ばい
		気仙沼	2012年 9月号	600円/t上伸 1万2,000円	12月6日		ややひっ迫	強含み横ばい
		亘理	2012年 9月号	600円/t上伸 1万1,600円	12月6日		ややひっ迫	強含み横ばい
		松島	2012年 9月号	600円/t上伸 1万1,700円	12月6日		ややひっ迫	強含み横ばい
		南三陸	2012年 9月号	600円/t上伸 1万2,100円	12月6日		ややひっ迫	強含み横ばい
	福島県	いわき	2012年 9月号	500円/t上伸 1万1,900円	12月6日		ややひっ迫	強含み横ばい
		南相馬	2012年 9月号	500円/t上伸 1万2,150円	12月6日		ややひっ迫	横ばい

東日本大震災 復旧・復興工事における主な資材の概況 月刊「積算資料」掲載品(一般資材)

分類①	分類②	積算資料 掲載ページ	品名	確認日	供給体制・需給動向	先行き	
						需給動向	価格動向
共通資材	鋼材	9	鋼矢板	12月12日	東北地区の本設工事向け需要が旺盛なことに加え、四国や関西、九州などの西日本の太平洋側で防災対策工事向けの引き合いが増えており、需給はひっ迫している。メーカー側の売り腰は引き締まっており、採算重視の販売姿勢を徹底し、先行き、強含み推移の見通し。	ひっ迫	強含み
		18 ～ 41	異形棒鋼	12月12日	下落基調で推移してきた原料の鉄屑価格が反発し、市況の底打ち気配が台頭したため、需要家側は購買意欲を強めた。原料コストが上昇し、採算が悪化しているメーカー各社は採算重視の構えで、まずは安値販売の払しょくに注力。そのため、流通側の売り腰も引き締まりをみせたが、安値取引の底上げは進展したものの、価格交渉は難航している。 需要家側は当面の材料手配を済ませており、今後の需要は盛り上がり欠けるとの見方が大勢。市場は様子見ムードで、先行き、弱含み横ばい推移の見通し。	緩和	横ばい
	セメント	72	セメント(バラ)	12月12日	太平洋セメント大船渡工場生産される特殊セメントが10月より出荷開始となり、関東地区への供給が可能となった。これに伴い、震災前の状況に完全に戻った。供給懸念は払しょくされる見通し。	均衡	横ばい
	型枠材	210 ～ 211	コンクリート 型枠用合板	12月10日	供給体制は平常通りとなっている。需要は堅調に推移しており、市中在庫は減少している。産地価格の強基調が続いており、販売側では仕入れコスト上昇分の価格転嫁を進めるため、引き続き売り腰を強めている。先行き、強含みで推移する見通し。	ややひっ迫	強含み
	木材	226 ～ 229	仮設・土木用 木材	12月10日	復興関連の需要も現時点で大きな荷動きは見られていない。製材業者側では在庫調整を行っており、実需見合いの製造となっている。今のところ、供給体制に問題はない。	均衡	横ばい
		230 ～ 237	一般建築用 木材	12月10日	一般住宅向けを中心に荷動きは好調。しかし、職人不足の影響により作業量自体が限られているため、材料の出荷量自体は限定的。また、官発注の復興住宅も発注されたばかりで、実需そのものは本格化していない。このため、供給体制に問題は見られていない状況。	均衡	横ばい

東日本大震災 復旧・復興工事における主な資材の概況 月刊「積算資料」掲載品(一般資材)

分類①	分類②	積算資料 掲載ページ	品名	確認日	供給体制・需給動向	先行き	
						需給動向	価格動向
共通資材	石油製品	250～252	石油製品	12月13日	<p>原油価格の上伸と円安により元売却価格は11月下旬以降大幅に引き上げられ、市況は上伸した。年末を迎えてトラック輸送向けの引き合いが旺盛なことから、需給に緩みはみられない。製販ともにさらなる販価の引き上げに注力する中、需要家側も値上げの一部に対し、容認の構えをみせている。先行き、強含み。</p> <p>JX仙台製油所、コスモ石油千葉製油所は平成24年3月末までに稼働を再開。これにより東日本大震災の影響で稼働を停止していた製油所はなくなり、供給面では通常の体制に戻った。</p>	均衡	強含み
	仮設関連資材	254(販売) 278(リース)	仮設足場	12月12日	<p>東北地区は復興需要から民需を中心に引き合いは例年に比べ好調に推移している。今後、公共事業の発注が見込まれることから引き続き荷動きは好調に推移する見込み。</p>	ややひっ迫	横ばい
	各種 賃貸料金	265 ～ 273	建設機械器具 賃貸料金	12月12日	<p>需要は、復旧・復興工事を中心に堅調に推移しており、福島地区については除染・災害関連の引き合いを中心に推移している。機種についてはバックホウの引き合いが中心で、ここ最近では復旧に絡んで洗浄車の引き合いも出ている。一方、発電機については、通常の稼働状況に戻ってきている。一部地区でクレーンのひっ迫があるものの、地区全体の市況を押し上げるまでには至っていない。</p>	ややひっ迫	横ばい
		274 ～ 277	仮設鋼材 賃貸料金	12月12日	<p>【鋼矢板・H形鋼・鋼製山留材・鋼製覆工板】 震災復興工事の発注もあり、東北地区での資材の稼働率は高い。賃貸業者各社は新規の設備投資に消極的な姿勢に変わりはないことから、資材供給はタイトな状況が継続する見通しで、今後予想される資材供給不足に対しては、主に関東、名古屋からの運搬により対応する計画である。需給がひっ迫している状況下、賃貸業者各社は売り腰を強めているが、ユーザー側の抵抗が強く価格の上伸には至っていない。先行き、市況は強含みながら横ばいで推移する公算が大きい。</p> <p>【敷き鉄板】 東北地方は被災3県を中心とした復興関連の大口需要により荷動きは好調。一部物件で供給難や供給遅れが生じ需給はひっ迫している。一方、保有量が多い関東地方も需要は堅調で荷動きも活発な状況下、東北での大口に対する供給は運搬経費などを考慮すると消極的である。先行き、需給はひっ迫した状況で推移する見通し。</p>	ひっ迫	強含み横ばい

東日本大震災 復旧・復興工事における主な資材の概況 月刊「積算資料」掲載品(一般資材)

分類①	分類②	積算資料 掲載ページ	品名	確認日	供給体制・需給動向	先行き	
						需給動向	価格動向
土木資材	舗装用材	295	ストレートアスファルト	12月10日	定期改修の終了等も含め、供給体制はほぼ従前どおりに戻っている。東北地区を中心に懸念された需給のアンバランスについても、目下のところ問題は生じていない。 価格面では、国際原油相場の高止まりと為替の円安傾向が影響し、国内への調達コストが上昇。国内ストアス市況を押し上げ価格は上昇。先行きは横ばい推移の見込み。	均衡	横ばい
建築資材	内外装材	572	針葉樹 構造用合板	12月10日	被災した工場は、事業停止となった2工場を除いて稼働を再開しており、全品目について供給は平常通りとなっている。東北地区の需要は堅調で、需要家側の当用買いは続いているものの、需給は引き締まり、相場は底入れ。在庫量も減少しつつあり、先行きは横ばいで推移する見通し。	均衡	横ばい
電気設備資材	電線・ケーブル	612 ～ 613	600V 架橋ポリエチレン 絶縁ビニル シースケーブル(CV)	12月7日	東北地区は復興関連需要を中心に堅調ながら、電線・ケーブルの荷動きに直結するような箱物工事が少なく、他地区を凌駕するほどではない。依然、復興関連需要が本格化する時期も不透明感が強く、現状、メーカーでは平常どおりの生産体制。供給体制についても、現時点では問題なく、平常どおりの供給が可能となっている。	均衡	横ばい
機械設備資材	配管材	782	硬質ポリ塩化 ビニル管	12月11日	下水関連に加え、一部では公営住宅等でも荷動きがあるものの、震災復興関連の本格的な需要はまだ先であり、いまのところ供給体制に問題はみられない。	均衡	横ばい

東日本大震災 復旧・復興工事における主な工種の概況 市場単価(季刊「土木施工単価」「建築施工単価」掲載工種)

◆季刊「土木施工単価」

分類	工種	掲載ページ	確認日	市場動向・概況	先行き	
					需給動向	価格動向
土木工事 市場単価	鉄筋工 (手間のみ)	3 ~ 9	12月10日	被災三県(岩手、宮城、福島)の土木系鉄筋工事は、沿岸部を含めた復興工事が大量に発注されており、工事量が増加している。鉄筋工の慢性的な労務不足は、改善の兆しは見られず、下期以降の新規物件では地元手配が困難になり他地区への要請が増加している模様。調達に伴う経費等もかさんでいる状況に加え、専門工事業者側の値上げ要請も根強く、直工単価も強含み推移が続いている。当面、年度末の需要最盛期と慢性的な鉄筋工の不足を背景に、強含みでの推移が続こう。	ひっ迫	強含み
港湾工事 市場単価	鉄筋工 (手間のみ)	414 ~ 417	12月11日	被災三県(岩手、宮城、福島)の港湾工事は、引き続き、県など自治体発注も含め、多くの復旧復興関連工事が発注されている。 こうした中、内陸部の建築および土木工事の増加も重なり、一時は緩和していた労務者の需給環境が再度ひっ迫する状況になりつつある。 工事費相場は、専門工事業者優位の堅調な相場形成が続くとみられ、当面強含みで推移する公算が大きい。	ややひっ迫	強含み横ばい
	型枠工 (材工共)	422 ~ 425	12月14日	被災三県(岩手、宮城、福島)では年度末に向けて自治体を含め相当量の港湾関連工事が施工中であり、当面は労務者や生コン等、一部資材の需給ひっ迫状況、およびヤード不足が解消される見込みは薄い。こうした状況の中、型枠工における労務や型枠材の確保についても不足感はあるものの先月から市場単価に大きな変動は見られない。ただし、依然として専門工事業者優位の相場形成であることに変わりはなく、当面は強含み横ばいで推移しそう。	ややひっ迫	強含み横ばい

東日本大震災 復旧・復興工事における主な工種の概況 市場単価(季刊「土木施工単価」「建築施工単価」掲載工種)

◆季刊「建築施工単価」

分類	工種	掲載ページ	確認日	市場動向・概況	先行き	
					需給動向	価格動向
建築工事 市場単価	鉄筋工事 (手間のみ)	10 ~ 13	12月10日	<p>被害のあった沿岸部では、倉庫や水産加工場などの物件が見られ、また、内陸部では、学校関連や復興公営住宅、事務所ビルなどの新設工事や補修工事、耐震改修工事などの需要が堅調に推移している。</p> <p>専門工事業者側では、慢性的な職人不足に対し、他県同業者からの協力を受け対応しているものの、総合工事業者側では、依然として職人確保に苦慮している。市況は強含み推移。</p>	ひっ迫	強含み
	型枠工事 (材工共)	18 ~ 21	12月10日	<p>沿岸地域では、水産加工の工場や冷凍・冷蔵倉庫等の建設に加えて、病院や学校の耐震改修工事、公営住宅の新設工事等が発注されている。市内中心部においても、住居・オフィスビルの改修工事や、新築工事案件が本格化している。</p> <p>専門工事業者側では、職人確保のため、他地域からの応援を受けて対応を続けており、コスト高による値上げ要求は強い。型枠工の不足が依然として深刻な中、工事需要は増加しており、宿舎不足の問題も再燃している。需給のひっ迫感はこの先も解消されず、市況は引き続き強含みで推移する見通し。</p>	ひっ迫	強含み