

積算資料 資材需給ウォッチ

2026
11

《臨時速報》建設資材の需給動向について

留意点 資材単価のご利用に当たっては、積算資料 最新号の価格情報をご参考ください

ER 80th
since 1946

(東京地区)

積算資料 ページ	品名	規格	需給動向		価格見通し		コメント
			現状	見通し	来旬 ^{※2}	来月	
※1	軽量コンクリート（東京地区）		均衡	均衡		横ばい	軽量骨材の供給に不安は残るものの、ひび迫感は和らいでいる
200	コンクリート用混和剤	AE減水剤	均衡	均衡		横ばい	現時点横ばい
230	型枠はく離剤		均衡	均衡		横ばい	現時点横ばい
251	鉛・クロムフリーさび止めペイント	JIS K 5674 1種	均衡	均衡		強含み	大手メーカー各社で値上げ打ち出し
251	変性エポキシ樹脂系塗料	JIS K 5551 C種1号・2号 厚膜形	均衡	均衡		強含み	大手メーカー各社で値上げ打ち出し
254	合成樹脂エマルジョンペイント	JIS K 5663 1種	均衡	均衡		強含み	大手メーカー各社で値上げ打ち出し
256	塗料用シンナー		均衡	均衡		強含み	大手メーカー各社で値上げ打ち出し
259	軽油	ローリー	均衡	均衡	横ばい		補助金の効果により市況に変動なし
259	A重油	一般 ローリー	均衡	均衡	横ばい		補助金の効果により市況に変動なし
261	潤滑油		ややひっ迫	ややひっ迫		強含み	商品によっては入手困難な場合有り
319	再生アスファルト混合物	密粒度13	均衡	均衡		横ばい	ブランドが随時改定、地域差あり
330	ストレートアスファルト	針入度60～80 ローリー	均衡	均衡		横ばい	足元の価格に変動見られず。目先横ばい
331	アスファルト乳剤	PK-3 PK-4	均衡	均衡		横ばい	メーカーは価格維持に努める姿勢、横ばい
332	ポリマー改質アスファルトⅡ型	耐摩耗用 耐流動用	均衡	均衡		横ばい	ストアス価格に動意なく、目先横ばい
538	目地板		均衡	均衡		横ばい	一部メーカーの出荷停止・制限が緩和
577	防水材		均衡	均衡		強含み	大手メーカー各社で値上げ打ち出し
578	建築用シーリング		均衡	均衡		横ばい	調達面での不安は解消されている
583	屋根下葺材		均衡	均衡		横ばい	調達面での不安は解消されている
629	断熱材	ビーズ法/押出法ポリスチレンフォーム	均衡	均衡		横ばい	調達面での不安は解消されている
※1	高圧ケーブル全般		ややひっ迫	ややひっ迫		横ばい	原材料上昇により市況強含み
※1	LED照明器具		ややひっ迫	ややひっ迫		横ばい	供給は安定しつつあるが、メーカーの出荷制限は継続中
814	硬質ポリ塩化ビニル管	一般管（V P）	均衡	均衡		横ばい	供給は安定しつつあるが、メーカーの出荷制限は継続中
※1	敷鉄板（石川県、富山県）		ややひっ迫	ややひっ迫		横ばい	需要は依然として高いが、価格の変動は見られない。

※1 積算資料に掲載の無い資材です。

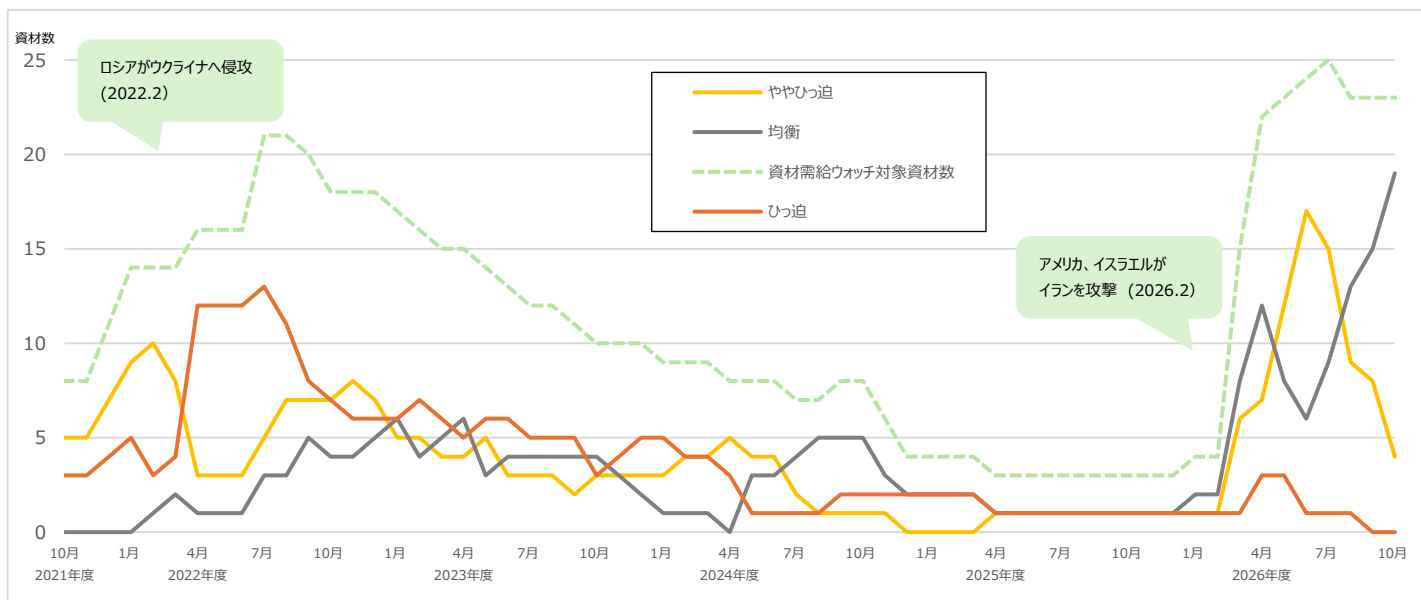
※2 軽油・A重油については毎月上旬・中旬・下旬発刊「デジタル物価版」で価格情報を速報しています。

※3 変更箇所は太字。

※4 ひっ迫、ややひっ迫、強含みは赤字。緩和、やや緩和、弱含みは青字。

※5 積算資料ページ列の **ページ数** は次項にグラフで表示しています。

●資材需給ウォッチの推移



※緩和、やや緩和は現時点ではサンプルが無いため非表示としています

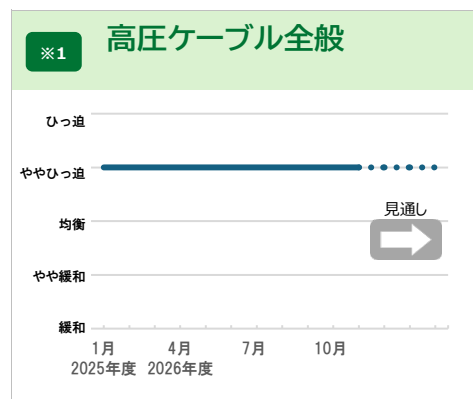
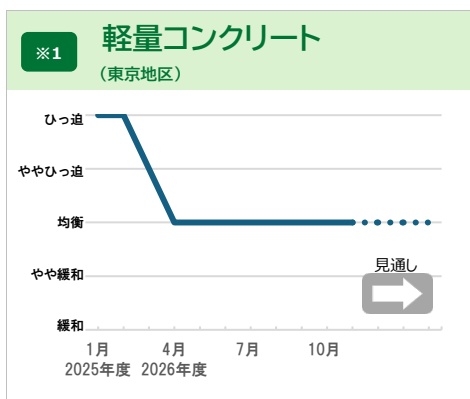
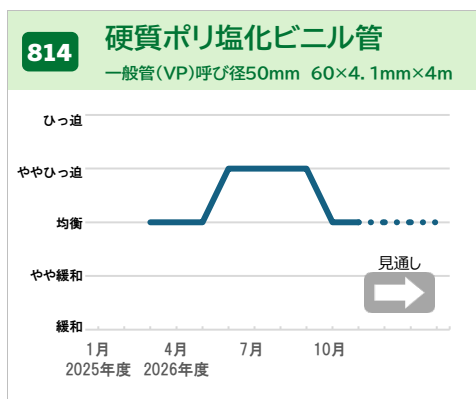
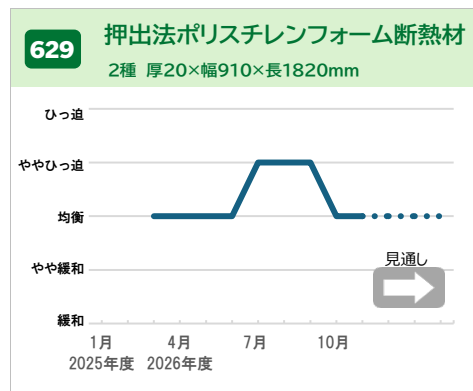
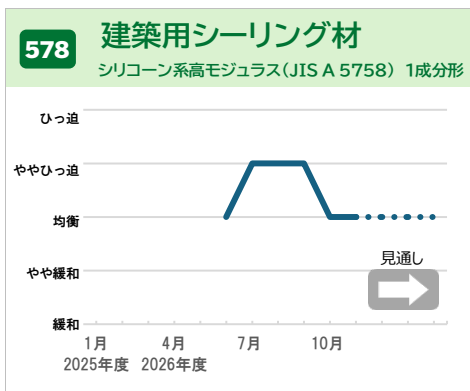
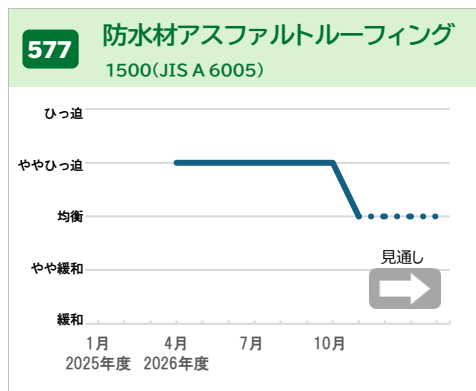
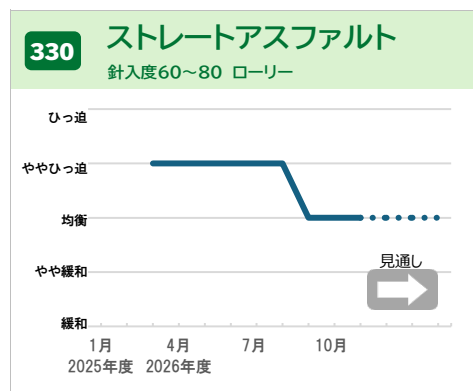
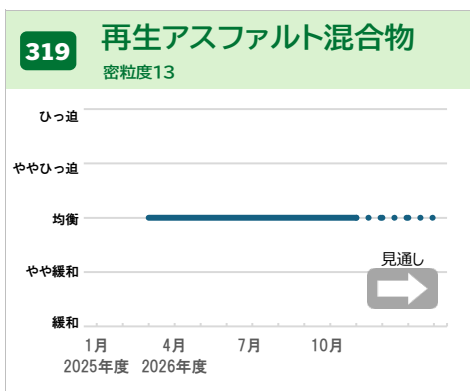
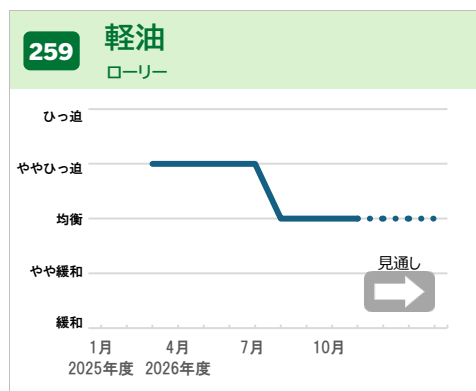
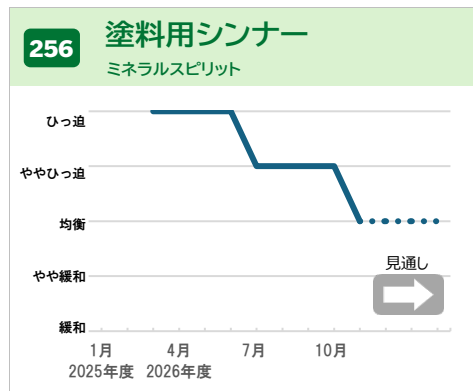
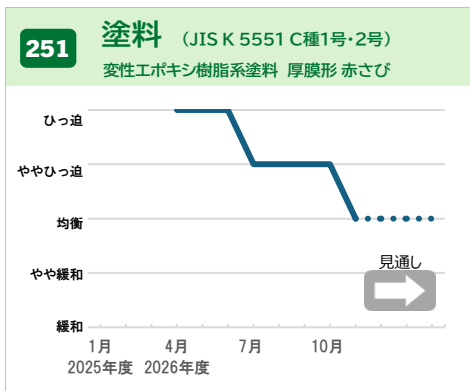
お問い合わせ先 一般財団法人経済調査会 土木第一部

TEL:03-5777-8215 <https://www.zai-keicho.or.jp>

積算資料 資材需給ウォッチ

2026
11

【グラフで見る】各資材の需給動向推移と今後の見通し



※1 積算資料に掲載の無い資材です。